

Cluster de empresas: ¿Cómo colabora AEICE con el Ayuntamiento de Valladolid en su estrategia de acción climática?

Silvia Fernández Marín. AEICE Hábitat Eficiente



CONTEXTO 01

- Colaboración **público-privada** como base para hacer frente al reto de la descarbonización

Cluster de empresas: ¿Cómo colabora AEICE con el Ayuntamiento de Valladolid en su estrategia de acción climática?



ACCIONES 02

- **Rehavia y Rehavia crece**
- **Indnatur**
- **Apadrina un alcorque**
- **Habitarte**

Cluster de empresas: ¿Cómo colabora AEICE con el Ayuntamiento de Valladolid en su estrategia de acción climática?

REHAVIVA

Sistema de Información concebido para la recogida, **tratamiento y análisis masivo de datos** e indicadores relativos a **rehabilitación** de edificios y viviendas.

Orientado a:

- **AAPP:** facilitar gestión y obtener datos e indicadores para apoyar la toma de decisiones.
- **Empresas:** obtener información útil sobre áreas con potencial de rehabilitación.
- **Ciudadano:** conocer actuaciones desarrolladas.



Desarrollan



Rehavia ADMIN

Ref. 4579616YM1647H0001UQ

Dirección
PS ZORRILLA 24

Distrito
Distrito 2

Barrio
Campo Grande

Tipo de uso principal
Vivienda (Unifamiliar/Colectiva)

Régimen de tenencia estimado

Categoría del edificio
Usos Básicos RESIDENCIALES

Resultado CEE
E

Resultado ITE
Favorable

Información de la actuación

Expediente
Genérico

Superficie de actuación (en m2)
136

Año de inicio
2021

Año de finalización
2022

Crear actuación

Unidades de actuación

Introduzca la referencia de la parcela o el inmueble

Immuebles de la unidad
0 inmuebles seleccionados

Resultados de búsqueda

Datos generales de la actuación

Distrito

Barrio

Tipo de uso principal

Categoría de edificio

Régimen de tenencia estimado

Resultado ITE

Disponibilidad de ascensor

Tipo de actuación

Tipo de actuación

Tramitación administrativa

Datos identificativos

Expediente

Licencia

Nº de viviendas sobre las que se actúa
0

Año de inicio

Año de finalización

Técnicos de la administración

Técnico de la administración

+ AÑADIR

Agente participante

+ AÑADIR

Categorías de intervención

Categoría de intervención

+ AÑADIR

Superficies construidas

Superficie construida

m2

0

Total

0 m2

Indicadores

Aquí encontrarás todos los indicadores de las actuaciones llevadas a cabo en el período seleccionado

Fecha inicio  Fecha fin  Usos Alcance Distritos Barrios

Indicadores medioambientales

Tasa de rehabilitación energética

3,82 %

Es el porcentaje de edificios rehabilitados con relación al número total de edificios durante el período de tiempo seleccionado.

Reducción de emisiones de CO2

10.020,49 Ton CO2 / año

Es la reducción directa de las emisiones anuales de CO2 por las acciones de rehabilitación finalizadas en el período de tiempo seleccionado.

Reducción del consumo de energía final

33.050.506,00 kWh / año

Es la reducción directa del consumo de energía final por las acciones de rehabilitación finalizadas en el período de tiempo seleccionado.

Indicadores económicos

Inversión en rehabilitación energética

38.990.680,00 €

Es la suma total de los costes de las actuaciones de rehabilitación finalizadas en el año.

Eficiencia energética de las inversiones

1,03 kWh / €

Es la cantidad invertida en euros por Kw / h ahorrados en el año.

Empleo asociado a la rehabilitación

2020: 242 empleos
2021: 162 empleos

(Inversión en rehabilitación energética) se divide éste entre 1 millón y se multiplica por el valor introducido en el valor de referencia urbano correspondiente 'Factor de empleo asociado a la rehabilitación (número de empleos creador por millón de € invertidos)'.



Sistema de Información Inteligente para el desarrollo de escenarios de oportunidad de rehabilitación y regeneración urbanas:

- Escenarios de potencial de ahorro energético y de reducción de emisiones
- Escenarios de proyección de mercado y potencial de actividad

Desarrollan



CONAMA LOCAL ZARAGOZA 2023

Seleccionar opciones geográficas Seleccionar opciones de edificios Seleccionar opciones de actuación

Potenciales sobre los que actuar

Potencial 1: Rehabilitación prioritaria de envolvente Potencial 2: Pobreza energética Potencial 3: Bajo consumo

Intersección de potenciales:

Actuaciones en cada potencial

Actuaciones Potencial 1: Rehabilitación prioritaria de envolvente

- Doble carpintería Aislamiento en cubierta Mejoras en uso y gestión Aislamiento exterior
- Solar térmica

Actuaciones Potencial 2: Pobreza energética

- Aislamiento interior Aislamiento en cubierta Mejoras en uso y gestión
- Micro mejoras y reformas Aislamiento en sobra Medidas generales de instalaciones térmicas
- Sustitución equipos individuales o colectivos
- Medidas generales de instalaciones térmicas

Actuaciones Potencial 3: Bajo consumo

- Mejoras en uso y gestión Edificios Biomasa. Bombas de calor (aerotermia, hidrotermia, geotermia)
- Solar fotovoltaica Actuaciones tecnológicas en servicios Control mecánico de la ventilación

ACTIVAR ESTADÍSTICAS FINALIZAR

176 Edificios encontrados

CONAMA LOCAL ZARAGOZA 2023

admin-ya@conama.com

Detalles del escenario

Región: Castilla y León

Provincia: Valladolid

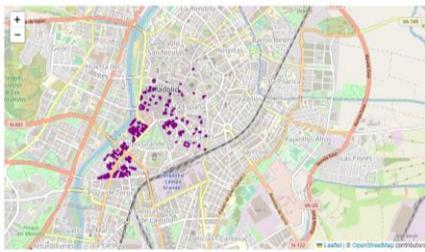
Municipio: Valladolid

Districtos: 05,01,02,03

Arquetipos: Edificio plurifamiliar de 1 a 3 plantas construido entre 1961 y 1980 incluidos. Edificio plurifamiliar de 1 a 3 plantas construido entre 1981 y 2007 incluidos. Edificio plurifamiliar de 4 o más plantas construido entre 1961 y 1980 incluidos. Edificio plurifamiliar de 4 o más plantas construido entre 1981 y 2007 incluidos

Horizonte temporal: 1 años

Intersección de potenciales: No



CONAMA LOCAL ZARAGOZA 2023

Coste total de las actuaciones (176 edificios)

DESCARGAR EXCEL

Potencial	Total m ² vivienda	Total edificios	Total viviendas	Coste total (€)
Potencial 1: Rehabilitación prioritaria de envolvente	343.054 (m ²)	141	2962	84.973.290 (€)
Actuación	Coste	Cantidad	Unidad de medida	Coste
Doble carpintería	571 €	37.440,43	m ² fachada huecos	21.490.806,82 (€)
Aislamiento en cubierta	45 €	39.722,61	m ² cubierta	1.787.517,45 (€)
Mejoras en uso y gestión	10 €	343.054	m ² vivienda	3.430.540 (€)
Aislamiento exterior	154 €	141.362,08	m ² fachada opaca	21.774.366,32 (€)
Solar térmica	4775 €	2962	vivienda	14.146.912 (€)
Aislamiento en sobra	59 €	39.722,61	m ² sobra	2.343.633,99 (€)
Potencial 2: Pobreza energética	138.952 (m ²)	80	688	9.740.628 (€)
Actuación	Coste	Cantidad	Unidad de medida	Coste
Aislamiento interior	25 €	48.527,7	m ² fachada opaca y medianera adiabática	1.213.192,5 (€)
Aislamiento en cubierta	45 €	9596,09	m ² cubierta	431.846,55 (€)
Mejoras en uso y gestión	10 €	138.952	m ² vivienda	1.389.520 (€)
Micro mejoras y reformas	15 €	138.952	m ² vivienda	2.084.280 (€)
Aislamiento en sobra	59 €	9596,09	m ² sobra	566.198,81 (€)
Medidas generales de instalaciones térmicas	20 €	138.952	m ² vivienda	2.779.040 (€)
Sustitución equipos (individuales o colectivos)	1911 €	668	vivienda	1.276.545 (€)



Tasa de rehabilitación energética

3,476 %

(Número de viviendas rehabilitadas / Número total de viviendas municipio) x 100

Reducción de CO²

10.148,635

Σ (Emisiones (Ton CO² eq. / periodo) antes de la rehabilitación - Emisiones (Ton CO² eq. / periodo) después de la rehabilitación)

% Reducción de CO²

5,116 %

(Reducción de emisiones (Ton CO² eq. / periodo) / Emisiones totales del sector (Ton CO² eq. / periodo)) x 100

Reducción de consumo de energía final

37.905.659,115

Σ (Consumo de energía final (kWh / periodo) antes de la rehabilitación - Consumo de energía final (kWh / periodo) después de la rehabilitación)

% Reducción de consumo de energía final

5,111 %

(Reducción del consumo de energía final (kWh / periodo) / Consumo total de energía final del sector (kWh / periodo)) x 100

Producción de energía renovable

960,056

Producción adicional de energía renovable

Reducción de la demanda energética

24.568.744,042

Σ Demanda previa (kWh/m² periodo) - Σ (Demanda posterior (kWh/m² periodo) x Superficie rehabilitada (m²) + (Demanda previa x Superficie no rehabilitada) / Superficie construida (m²))

% Hogares retirados de riesgo de pobreza energética

82,485 %

(Σ (Número de hogares en riesgo de pobreza energética antes de la rehabilitación - Número de hogares en riesgo de pobreza energética después de la rehabilitación) / Número de hogares en riesgo de pobreza energética antes de la rehabilitación) x 100

Inversión total en rehabilitación energética

75.390.778,38

Inversiones en proyectos de rehabilitación energética completados (€)

Inversión en rehabilitación energética por m²

69,198

Inversión total en rehabilitación energética (€) / Σ Superficie rehabilitada (m²)

Eficiencia energética de la inversión

502,789

Reducción de consumo de energía final (kWh / periodo) / Inversión total en rehabilitación energética (€) / 1000

Empleos generados

425,928

Inversión total en rehabilitación energética / 1.000.000 x 0,33 x 17,12

Ahorro económico

3.400.137,623

Σ (Consumo de energía antes de la rehabilitación x Precio de la energía) - (Consumo de energía después de la rehabilitación x Precio de la energía)

Amortización de la inversión

22,173

Inversión de capital en medidas de eficiencia energética (€) / Ahorro económico debido a la rehabilitación energética (€)



Mejora del entorno urbano en áreas industriales, adaptación al cambio climático y mejora de la calidad del aire a través de **Soluciones basadas en la Naturaleza (SbN)**

Dos intervenciones piloto:

- Polígono de Argales (Valladolid, ES)
- Zona industrial das Cantarias (Braganza, PT)

Desarrollan





04

APADRINA
UN ALCORQUE



HABITARTE

05

HABITARTE

CONCURSO DE ECODISEÑO

DISEÑO, LUEGO EXISTO

¿ERES CAPAZ DE CREAR UN
PRODUCTO INNOVADOR Y AL
MISMO TIEMPO ECOLÓGICO?

Demuestra el potencial de tus ideas y
transformálas en prototipos viables.
Visita nuestra web y consulta las bases.

1º PREMIO

500€
+ EJECUCIÓN
DE PROTOTIPO

2º PREMIO

500€

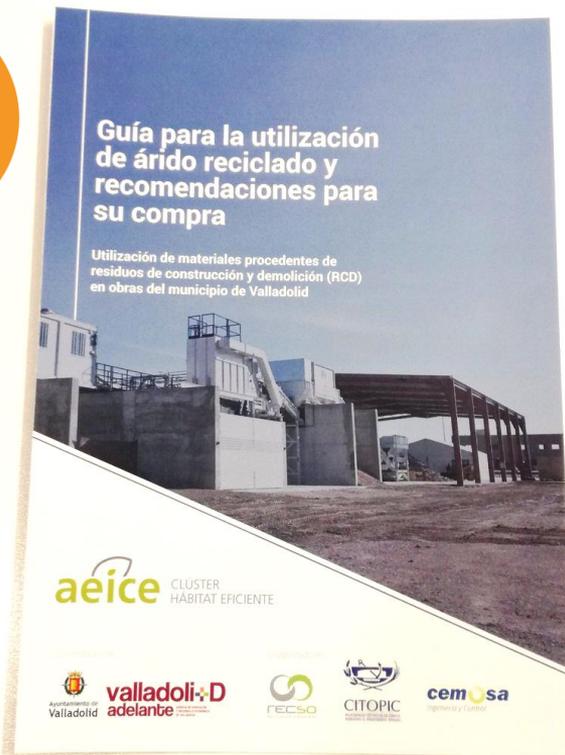
Concurso dirigido a estudiantes de Arquitectura
y Diseño de ESI Valladolid y ETSAVA.

¡DEADLINE!
18.10.19
CONSULTA LAS BASES



ECOCIVIL

06





PERSPECTIVA 03

- **Colaboración de largo plazo**
- **Complementariedad de roles**
- **Un mismo lenguaje**

Cluster de empresas: ¿Cómo colabora AEICE con el Ayuntamiento de Valladolid en su estrategia de acción climática?



Gracias 😊