

Congreso Nacional del Medio Ambiente
Madrid del 31 de mayo al 03 de junio de 2021



CONSEJO GENERAL
DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA
DE ESPAÑA

INICIATIVAS SOBRE SUELOS Y TRANSVERSALES

José Fernández Castillo
Consejo General de la Arquitectura Técnica de España, CGATE
ST 15 – Economía Circular en la Construcción
#conama2020



- 01** Legislación actual sobre Suelos Contaminados
- 02** Contaminación del Suelo
- 03** Propuestas para una Gestión Sostenible
- 04** Otras propuestas

01 LEGISLACIÓN ACTUAL SOBRE SUELOS CONTAMINADOS

Legislación actual sobre suelos contaminados



Proyecto de Ley de Residuos y Suelos Contaminados

- Prevención, reutilización y reciclado
- Valorización y transformación final en producto
- Responsabilidad ampliada
- Trazabilidad
- Infracciones y sanciones
- Principio de proximidad
- Inventario Nacional de descontaminaciones voluntarias de suelos contaminados





02 CONTAMINACIÓN DEL SUELO

Contaminación del suelo



CAUSAS

- Vertido de residuos sin control adecuado
- Fugas de depósitos y tuberías enterradas
- Práctica de operaciones industriales

CONSECUENCIAS

- Contaminación de aguas superficiales
- Contaminación del aire interior de viviendas
- Peligros en excavaciones
- Limitaciones de usos del suelo



03 PROPUESTAS PARA UNA GESTIÓN SOSTENIBLE

Propuestas para una gestión sostenible



Promoción y divulgación del conocimiento en materia de suelos contaminados para impulsar iniciativas de sostenibilidad y circularidad

- Divulgación de las necesidades de permeabilización de las ciudades
 - Promover técnicas de recuperación
 - Eliminar los focos de contaminación
 - Reducir la concentración de contaminantes

Propuestas para una gestión sostenible



Ampliar los objetivos de la normativa para dotar de herramientas legislativas a las Administraciones Públicas

- **Obligatoriedad de mantener cierto porcentaje de suelo permeable**
- Legislar para que **Solares Urbanos no edificados**, se mantengan permeables y con vegetación de bajo mantenimiento
- **Inventario sobre suelos contaminados**



04 OTRAS PROPUESTAS

Otras propuestas



La Rehabilitación Integral de los edificios

- **Auditoria previa** tanto para la gestión de residuos de construcción y demolición como para la toma de datos e información
- **Valoración del impacto global de la actuación** (Económicos, sociales y ambientales)
- Realización del proyecto integral mediante **equipos de trabajo** que aúnen todos los **agentes responsables**



Otras propuestas



La Construcción Industrializada



- Proceso de **diseño y producción** más controlado y automatizado
- **Uso eficiente de los recursos** (agua, consumo energético,...)
- Optimización y control de la **generación y gestión de residuos**

CONAMA 2020

Congreso Nacional del Medio Ambiente. #Conama2020



CONSEJO GENERAL
DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA
DE ESPAÑA

¡Gracias!

#conama2020